

VERSLAG

Vergadering **Algemene Ledenvergadering Koepelvereniging GWL-terrein**
Datum **17 november 2016**

5
Aanwezig **Hans Bax** (voorzitter koepelbestuur) (woont in 2 C)
Kees Fenenga (penningmeester bestuur koepel)
Jacqueline Commandeur (bestuurslid koepel) (woont in blok 16)
Juul Backerra (bestuurslid koepel) (woont in 2 A)

10
Ida Lodder (blok 2B penningmeester)
Diego Pos (blok 2C voorzitter)
Thinka van der Heiden (vz nutstuinenvereniging) (vertegenwoordiger blok 15)

15
Michel Floris (kascommissielid, en voorzitter
hoogstamfruitbomengroep en redacteur nieuwsbrief) (woont in blok 12)

20
Evert van den Berg (administrateur)

Marja van de Brande (bewoner blok 1)
Elsbeth Horneman (bewoner blok 2C, nieuwe redacteur nieuwsbrief)
Tilly Sloog (bewoner blok 5)

25
Notulen **Edith Andriesse** (bewoner blok 12)

Afmeldingen **Corine Marseille** (bewonersvereniging blok 1)
Fouad Daoudi (vertegenwoordiger Rochdale)
Wil Wegbrands (vertegenwoordiger Yver)

30
Liv Záborszky (aankomend bestuurslid) (woont in 2B)

1. Opening en mededelingen en vaststelling agenda

- 35
- De nieuwjaarsborrel zal op 8 januari zijn.
- Op 4 december komt nieuwe nieuwsbrief uit. (Kopij voor die tijd inleveren aub.)

2. Verslag ALV 21 april 2016

40
p.2 4. R. 35: n.a.v: Verzoek ter herinnering: nummers op de plattegrond zouden
groter moeten. Het blijft op de agenda staan. De kleur zou niet veranderd moeten worden.
Wellicht moet het cijfer dikker.

45
P2: 5.2: r.59: tekstueel: woord 'budget' moet worden vervangen voor 'bankrekening'

P3: 5.3: r.6: 'administrateur' moet worden toegevoegd.

De notulen zijn vastgesteld.

3. Lopende projecten

a. Onderhandelingen NUON

55
De procedure ligt stil. In december is er weer een afspraak. NUON is van plan om het
warmtenet vanuit Westpoort onder de Haarlemmerweg door te brengen en door te
haken op de ontwikkeling van het voormalige ING-pand. Dit is juridisch nog steeds
niet rond.

60
N.B. Onze advocaat is weg bij Kennedy vd Laan. Wij blijven wel bij haar.

b. Vergroening Openbare Ruimte (masterplan)

- 65
- Van de grote groenprojecten is de gracht het laatste. Daarop is het afgelopen jaar
vooral ingezet. De gracht is leeggehaald. Een fontein en 3 pompen zijn geplaatst.
Daarnaast zijn er aan de zuidzijde van de gracht borders in het water geplaatst

met planten en trappetjes voor amfibieën. Het onderhoud van de gracht is nog een probleem daar dat niet via de gelden van de gemeente mag worden gedaan. Komend jaar wordt cruciaal. De woekerplant blijft namelijk een probleem. Diego zal e.e.a. komend jaar nog goed in de gaten houden en zal ervoor proberen te zorgen dat de 25.000 euro die het stadsdeel nu aan de gracht heeft uitgegeven niet voor niets is geweest.

- Op de hoek van de Waterkeringweg - waar nu de kiosk staat - was ook nog een vergroeningsplan, maar blok 2B, die dat zou moeten trekken, heeft geen macht, dus dat is in de ijskast gezet en het plan is daarom niet in de begroting van het komend jaar opgenomen. Wanneer er andere geluiden komen, kan er altijd weer gekeken worden of er ook financieel iets mogelijk is.

c. Viering 20-jarig bestaan

Juul Backera zou zich namens het bestuur met Emiel Hanenkamp erover buigen om mensen te enthousiasmeren. Op de artikeltjes in de nieuwsbrief waarin mensen worden opgeroepen, komen helaas geen reacties. Tot nu toe heeft Juul er weinig vertrouwen in dat het jubileum door gaat, omdat het animo om te organiseren nihil lijkt.

d. Communicatie stadsdeel

- De logistiek is de laatste jaren geweest dat de koepel de zaken aankaatte bij het stadsdeel via Heleen Linthorst. Tot nu toe is het zo dat de gemeente eigenlijk altijd in actie komt als er vragen zijn. Per 1 januari zal Heleen Linthorst niet meer onze contactpersoon daar zijn. Er komt wel een nieuw persoon.

4. a. Jaarplan Koepelvereniging 2017

- Het bestuur maakt zich ongerust over het aantal vrijwilligers dat zich inzet voor de wijk. Er is bijvoorbeeld geen technisch overleg geweest vanwege weinig animo om het te organiseren. De dienstverlening die je mag verwachten van een koepelbestuur wordt op deze manier minimaal. In het algemeen wordt ervaren dat veel van de eerste bewoners actiever zijn dan nieuwe bewoners. Dat schijnt niet uniek te zijn; in andere buurten speelt dit probleem ook.

- We werken nog met de oude GWL-website, de nieuwe zal niet veel anders zijn. Alleen 'onder de motorkap', en daardoor makkelijker in te richten. Het duurde veel langer tot de nieuwe plug-in werkte dan gepland.

- Elsbeth Horneman zal redactie van de nieuwsbrief overnemen van Michel Floris. De komende maanden gaan Michel en Elsbeth het samen doen. Zij zoekt nog iemand om het mee samen te doen. Elsbeth is grafisch ontwerper. Ze woont sinds dit jaar op het terrein. Is heel erg onder de indruk van hoe een en ander in de wijk georganiseerd is.

- Voor onderhoud van de perken (bij blok 16 en blok 12 en bij het Waterspiegelplein) is besloten om wat meer inzet van de hovenier in te kopen. Dit om de vrijwilligers van de schoffelclub te ondersteunen. Op deze manier hoopt men dat de vrijwilligersclub gemotiveerd blijft

b. begroting koepelvereniging 2017

- Er is een post van € 5000,-- voor het inkopen van ondersteuning van het bestuur. Dit is niet (zoals vorig jaar de activiteiten van Diego), aan een persoon opgehangen.

- Het bestuur acht het van belang dat de financiële verantwoording op een integere manier plaatsvindt. Dit betekent ook dat er een tweede kascommissielid nodig is.

- Er is een begrotingstekort van meer dan € 20.000,---.

- Het N.B. Er is geen quorum nodig voor de besluitvorming. Er wordt op gewezen dat het zonde is dat er zo weinig vertegenwoordigers van besturen en ook van de corporaties zijn.

Het jaarplan is goedgekeurd en de begroting ook vastgesteld.

Hierbij wordt aangetekend dat de bijdrage per unit op € 6,- blijft staan.

5. Bestuursverkiezing

De oproep blijft staan. Er zijn echt nieuwe bestuursleden nodig en ook een nieuw kascommissielid.

Volgens Juul is het zelfs in veel blokken al lastig om een eigen VVE-bestuur te formeren. Het is een algemeen probleem. Aanwezige leden van blok 12 en 15 gaven aan dat dit bij hen wél heel goed gaat.

6. Vaststelling datum volgende vergadering

ALV 6 april 2017

7. Rondvraag

- Tim v.d. Velde wordt tegenwoordig weer wijkagent genoemd. Niet meer buurtregisseur.
- Hoe zit het met de ontheffing voor autogebruik? Ymere en Rochdale hebben bijvoorbeeld wel een ontheffing gekregen ten behoeve van onderhoudswerkzaamheden. Er lijken inconsequenties te zijn in het beleid. Dit ligt bij de afdeling vergunningen van het stadsdeel. De koepelvereniging kan daar niets aan doen. Het heeft ook met de handigheid en brutaliteit van degene die een ontheffing aanvraagt te maken. Hierbij wordt aangetekend dat het wrevel geeft als er met twee maten wordt gemeten.
- Handhaving gaat hier veel vaker komen. Dus meer toezicht op autogebruik.
- Er zijn tien bekeuringen uitgedeeld aan brommerrijders op het terrein. Inmiddels zijn er tegels geleverd met daarop duidelijk dat het een voetgangersgebied is en dat brommen niet mag. Een bewoner is op 't LEBO met het voorstel gekomen. Het bestuur heeft het heel snel geregeld. Nu moet het stadsdeel ze nog plaatsen.
- Nextdoor wordt door sommigen als handig ervaren. Er zit geen nieuwsfunctie op, dat onderscheidt het van de nieuwsbrief. Maar het kan handig zijn.

Data:

26 januari	LEBO	19.30 uur
30 maart	LEBO + schouw	17.00 uur
6 april	Algemene Ledenvergadering	20.00 uur
15 juni	LEBO	19.30 uur

Sluiting 21.25 uur

Actiepuntenlijst Koepelvereniging GWL-terrein

Onderwerp	Actie	Door	Datum uitvoering
Kascommissie	Nieuw lid zoeken	Allen	zsm
Bestuur	Nieuwe leden zoeken	Allen	Zsm
Communicatie	Info nieuwsbrief doorspelen aan redactie	Bestuur	continu