

Beste buurtbewoner,

Sinds 18 november 2024 heeft Westergas een onherroepelijke vergunning om een kelder te bouwen onder de Gashouder. Met deze brief willen wij als Koninklijke Woudenberg, verantwoordelijke aannemer, de buurt graag op de hoogte brengen van de geplande verbouwing, de planning daarvan en de wijze waarop wij de buurt op de hoogte willen houden.

Tevens willen wij geïnteresseerden uitnodigen voor een informatiemoment over de aanstaande verbouwing, op 11 februari in de Gashouder van 17.00 tot 19.00 uur.

Kelder onder de Gashouder

De kelder levert tal van voordelen op. Op dit moment zijn er onder meer veel externe tenten nodig op het Klönneplein rondom het monumentale pand om alle noodzakelijke onderdelen en productionele faciliteiten tijdens evenementen te plaatsen. Dit neemt openbare ruimte in beslag, zorgt voor verrommeling en creëert veel verkeersbewegingen in het Westerpark. Met de optimalisatie - middels de kelder - nemen laatstgenoemde met bijna 50% af. Het Klönneplein komt weer vrij en het aanzien van het monument wordt in ere hersteld.

Aannemer

Koninklijke Woudenberg is een gerenommeerd restauratie en renovatie aannemer en ziet ernaar uit om met dit prachtige project aan de slag te gaan. U kunt ons kennen van projecten zoals het Binnenhof, de Koninklijke Schouwburg, het Concertgebouw, het Rijksmuseum en Theater Carré.

Ontwerpteam

De gerenommeerde Amsterdamse architect André van Stigt overziet het project en Inside Outside, landschaps- en interieurarchitecten, nemen het voortouw bij de inrichting van de kelder en gaan zich storten op de volgende stap in het managen van publieksstromen in de openbare ruimte.

Aanstaande renovatie

De verbouwing start in februari met het reinigen van de staalconstructie aan de binnenzijde, vanaf april zal het grote werk beginnen. De totale verbouwing neemt ongeveer anderhalf jaar in beslag. Hieronder een totaalijst van werkzaamheden:

- Restaureren van de staalconstructie en metselwerk
- Verwijderen bestaande betonvloer
- Damwanden en funderingspalen aanbrengen
- Nieuwe betonvloer storten
- Afvoeren van de grond
- Nieuw balkon realiseren
- Kelder indeling maken en afbouwen



Bezoekadres: Voorstraat 7, 4233 EA Ameide | Postadres: Postbus 3, 4233 ZG Ameide | T +31 (0)88 – 355 96 00
info@koninklijkewoudenberg.nl | factuur@koninklijkewoudenberg.nl | www.koninklijkewoudenberg.nl
KVK Midden-Nederland 23051306 | BTW NL007666275B01 | IBAN NL92 ABNA 0636 7408 54 | BIC ABNANL2A

Informatieavond bouwwerkzaamheden 11 februari van 17.00 tot 19.00 uur

Zoals eerder vermeld starten we de werkzaamheden binnenkort. We zullen er alles aan doen om hinder te beperken zodat het geen overlast wordt, maar we kunnen ons voorstellen dat u vragen heeft over de aanstaande renovatie en wat dit betekent voor u als buurtbewoner.

Daarom organiseren we een informatieavond (inloop) over de bouwwerkzaamheden op 11 februari van 17.00 tot 19.00 uur in de Gashouder op het Klönneplein 1. Wij zijn dan aanwezig om de werkzaamheden en planning toe te lichten. Het gaat om een inloopavond, er is geen plenair programma, tussen 17.00 en 19.00 uur kunt u gewoon naar binnen komen om vragen te stellen.

Aanmelden kan via verbouwing-gashouder-amsterdam@project.debouwapp.nl

Maandelijks inlooppmoment tot en met juli 2025

Zodat u als buurtbewoner op de hoogte kan blijven en de gelegenheid heeft om regelmatig in persoon vragen te stellen organiseren wij maandelijks een inlooppmoment voor de buurt tot aan de zomer. Dit zal plaats vinden op iedere 1e dinsdag van de maand van 13.00 tot 15.00 uur in de bouwkeet van Koninklijke Woudenberg bij de Gashouder zelf. Aanmelden hiervoor is niet nodig.

De bouwapp

Wij maken als aannemer gebruik van de bouwapp. Dit is een handige app waar updates over de werkzaamheden worden gegeven en wanneer u eventuele hinder kunt ervaren. Zo kunt u gedurende de hele verbouwing het proces volgen.

De bouwapp kunt u downloaden in de appstore of bekijken op een desktop via <https://www.debouwapp.nl/>. In de app kunt u zoeken naar project Gashouder Amsterdam, hier heeft u de keuze om het project te gaan volgen, zodra er nieuws is ontvangt u een pushmelding zodat u altijd direct op de hoogte bent.

Mocht u verder vragen hebben, dan kunt u ons ook altijd mailen via verbouwing-gashouder-amsterdam@project.debouwapp.nl of de contactfunctie in de bouwapp.

Voor nu een vriendelijke groet en we spreken elkaar wellicht op 11 februari,

Namens het bouwteam verbouwing Gashouder

Koninklijke Woudenberg Ameide B.V.