

Aan:  
Penningmeester Koepelvereniging GWL-terrein  
Arie Ouwerkerk

Van:  
de Kascommissie  
Cyanne Welgraven  
Paula Muijtjens

c.c. Waarnemend Voorzitter Koepelvereniging  
Arie Ouwerkerk

c.c. Administrateur Koepelvereniging  
Evert van den Berg Administratie & Belastingzaken

Amsterdam, 26 maart 2024

Betreft: controle jaarstukken 2023 van de Koepelvereniging GWL-terrein

Beste Arie,

De kascommissie van de Koepelvereniging GWL-terrein bestaat uit twee kascommissieleden, te weten Cyanne Welgraven (blok 2a), Paula Muijtjens (blok 2c).

Op 21 februari 2024 hebben wij de concept jaarrekening 2023 van je ontvangen. De onderliggende stukken hebben wij bij Evert van den Berg Administratie & Belastingzaken opgehaald.

Op 26 februari 2024 hebben wij de jaarrekening met achterliggende stukken besproken en een aantal onduidelijkheden geconstateerd die we aan je voorgelegd hebben. Met je reactie daarop is rekening gehouden in onze bevindingen.

Met vriendelijke groet,

Cyanne Welgraven,  
Paula Muijtjens,

Kascommissie Koepelvereniging GWL-terrein

**Bevindingen controle van de jaarstukken 2023 van de Koepelvereniging GWL-terrein door Cyanne Welgraven en Paula Muijtjens, leden kascommissie.**

**Uitgangspunt**

1. Het uitgangspunt bij de controle is de door Evert van den Berg Administratie & Belastingzaken opgestelde concept jaarrekening 2023, bestaande uit een balans per 31 december 2023 en een staat van baten en lasten over 2023.

In de jaarrekening is verder opgenomen een resultaatvergelijking van de realisatie 2023 met de begroting 2023 en de realisatie 2022, een toelichting op de balans en op de staat van baten en lasten, en een vergelijking tussen de realisatie 2023 en begroting 2023.

**Openstaande crediteuren en debiteuren**

2. De kascommissie heeft gezien dat de bedragen aan openstaande crediteuren en debiteuren per 31 december 2023 volledig zijn betaald in 2024.

**Balans**

3. Geen opmerkingen.

**Resultaat**

4. Het is urgent een besluit te nemen over de hoogte van de bewonersbijdrage, in het licht van de beëindiging van de structurele bijdragen van de corporaties. Deze is niet toereikend genoeg om dit in de toekomst volledig op te vangen derhalve is het van belang om hier de aandacht op te vestigen het aankomende jaar door het wegvallen van deze bijdrage kan de continuïteit van de koepelvereniging in het geding komen.

**Jaarrekening**

5. Geen opmerkingen

**Eindconclusie**

De kascommissie heeft de juistheid en volledigheid van de administratie integraal gecontroleerd. Bij dit onderzoek geen onregelmatigheden geconstateerd.

Met inachtneming van bovenstaande opmerkingen is de kascommissie van mening dat de gepresenteerde concept jaarrekening 2023 een getrouw beeld van de financiële status van de Koepelvereniging geeft.

**Advies**

De kascommissie adviseert aan de leden van de Koepelvereniging, met inachtneming van de bevindingen van de kascommissie, akkoord te gaan met de jaarrekening over 2023.

Met vriendelijke groet,  
Kascommissie Koepelvereniging GWL-terrein

Cyanne Welgraven,  
Paula Muijtjens.