

GWL KOEPELVERENIGING - LEBO

Conceptverslag 26 maart 2024

1. Opening

Het Koepelbestuur is zoekende naar een goede structuur voor het leefbaarheidsoverleg om de betrokkenheid van de bewoners van het GWL-terrein te vergroten en weer meer reuring te krijgen. Marjo Kroese heeft op een vorige vergadering aangeboden het initiatief daartoe te nemen. Marjo zit sinds eind 2022 niet meer in het bestuur. Het Koepelbestuur zelf was niet afwezig en er was ook niet gezorgd voor toegang tot het buurthuisje en een voorzitter voor het eerste deel van de bijeenkomst (inloopsprekuren om actuele vragen, klachten of ergernissen in te brengen). Aanwezigheid van een bestuurslid is dringend gewenst, al is het alleen maar om de informatie te verschaffen over de stand van zaken t.a.v. onderwerpen die tijdens het inloopsprekuren aan de orde komen.

2. Inloopsprekuren: Vragen, klachten of ergernissen

- Klachten kunnen bij de gemeente Amsterdam worden ingediend via de app Buitenbeter, zie de Nieuwsbrief van januari 2024 over de app en de Nieuwsbrief van maart 2023 over klachtenmeldingen). De oproep is om zoveel mogelijk te melden.
- De zwerver die aan de zijkant van blok 5 verblijft, maak veel troep. Er liggen veel etensresten, wat weer ratten aantrekt. Josje neemt contact op met de buurtregisseur, ook over een tweede zwerver die zich op het terrein ophoudt.
- Het probleem van de scooters: het is bekend dat Jan-Willem ermee bezig is, maar het is niet duidelijk wat de stand van zaken is wat betreft de acties van het bestuur. Er is in ieder geval nog veel overlast van te hard rijdende en verkeerd geparkeerde scooters.
- Felixscooters mogen niet overal op het terrein geparkeerd worden. Soms staan scooters op plekken waar ze niet mogen staan. Dat kan gemeld worden bij Check (de nieuwe naam voor Felix).
- Er staan minder vuilnisbakken op het terrein, waardoor er wellicht ook een toename van zwerfvuil is. Ook de zakjes voor hondenpoep zijn verdwenen, met als gevolg dat er weer meer hondenpoep op het terrein ligt. Ook dit kan gemeld worden via de app Buitenbeter. Heeft dat geen resultaat, dan kan er een melding bij het bestuur worden gedaan.
- Beschadigingen van het terrein door werkverkeer. Hier is het bestuur mee bezig. Het voorstel is om met acties te wachten tot alle renovatieactiviteiten afgerond zijn.
- Rattenbestrijding. Er is iemand op het terrein die alsmaar brood strooit. Zij is hierop al eens aangesproken, zonder resultaat. Acties: de mevrouw erop blijven aanspreken en het brood zelf opruimen als je het ziet liggen. Josje vraagt Hassan of hij weet wie deze mevrouw is.
- Autoverkeer op het terrein: zie de notulen van de vorige keer.
- Snoeien: ook heggen van woningen aan de noordkant zijn gesnoeid, wat niet hoeft. Privéheggen mogen niet zomaar gesnoeid worden. De mannen die snoeien, hebben een kaartje waarop staat wat wel/niet gesnoeid moet worden.
- De picknicktafels bij Cradam zijn weggehaald. Het bedrijf dat ze had neergezet schijnt voornemens te zijn ze weer te plaatsen. Als dat gebeurt, kan dat via de Buitenbeter app gemeld worden.
- Zwerfvuilprikploeg. Iedereen kan zich hierbij aansluiten. Iedere 1^{ste} dinsdag en 3^{de} vrijdag van de maand wordt er van 10.00 – 11.00 uur geprikt. De Koepelvereniging zorgt voor prikkers, handschoenen en vuilniszakken.
- Je kunt ook adoptant worden van een vuilcontainer. De adoptant ruimt regelmatig rommel rond de container op. Typ in 'Afvalcontainer adopteren Amsterdam' en je komt op website van de

gemeente Amsterdam. Daar is onder andere te vinden welke containers nog geadopteerd kunnen worden. Je krijgt werk materiaal en een beloning in de vorm van bijvoorbeeld een uitje.

- De fontein in de Waterleliegracht werkt niet. Karin neemt contact op met Lex de Jong (blok 14).

Afgesproken wordt om de bovenstaande punten aan het bestuur te sturen en te vragen om een reactie.

3. Naoberschap op het GWL terrein

Het GWL-terrein heeft 600 wooneenheden, waar in totaal naar schatting zo'n 900 mensen wonen. De eerste vraag die voorligt is of er volgens de aanwezigen behoefte is aan nabuurschap.

De veronderstelling is dat lang niet iedereen behoefte aan nabuurschap. Waarschijnlijk ongeveer een derde van de GWL-bewoners kiest bewust voor de anonimiteit.

Voor een deel van de overige bewoners is nabuurschap goed geregeld. Er is een groep van zo'n 100 mensen die al dan niet regelmatig deelneemt aan activiteiten. In verschillende blokken is nabuurschap geregeld via bijvoorbeeld een jaarlijkse borrel en en/of apps. In de blokken 14, 16 en 17 is een bewonerscommissie opgericht met nabuurschap als één van de speerpunten.

Er is naar verwachting echter een derde groep die wel behoefte heeft aan nabuurschap, maar die geen of niet voldoende contacten op het GWL-terrein heeft. Dit is een groep die niet vraagt. Voor deze mensen is de nieuwsbrief mogelijk geen communicatiemiddel, want niet digitaal vaardig of de Nederlandse taal niet machtig. Het nabuurschap waar het hier om gaat heeft betrekking op deze groep op het GWL-terrein. Tijdens de bijeenkomst is gebrainstormd hoe voor deze groep invulling te geven aan het begrip nabuurschap, zodat iedereen die daar behoefte aan heeft, makkelijk hulp kan vragen aan medebewoners. Bijvoorbeeld voor boodschappen als je dat zelf even niet kan of naar buiten voor een wandeling als dat anders niet lukt. Dat heeft geleid tot de volgende twee ideeën:

1. Het idee is om in het buurthuisje één keer per week een inloop te organiseren. Mensen kunnen binnen lopen en een kop koffie of thee of soep krijgen. Of kunnen buiten blijven zitten, op een bankje. Zij worden welkom geheten door gastvrouwen/gastheren. Van groot belang daarbij is continuïteit. Het buurthuisje zou daarvoor op vaste tijden open moeten zijn, bijvoorbeeld op woensdag van 10.00 – 12.00. Over de praktische invulling worden nog verdere afspraken gemaakt met de mensen van de inlooppool. Een aantal van de aanwezigen wil gastvrouw zijn. Er zal ook een oproep in de Nieuwsbrief worden gedaan. Daaruit kunnen weer nieuwe initiatieven ontstaan zoals kaartclubjes etc

Afspraak: Marjo maakt een lijst voor de inlooppool. De pool gaat dan vervolgens zelf aan het werk.

2. Een ander idee is dat elk blok een appgroep voor alle bewoners van het blok maakt, zodat mensen elkaar via die appgroep makkelijk kunnen vinden, voor wat voor vragen dan ook. Bij blokken met VvE besturen kan het bestuur van de VvE dat regelen. In de blokken zonder VvE is het aan een paar bewoners die dat op zich willen nemen. Maar ook met een appgroep zal je nog steeds mensen actief moeten uitnodigen om de app te gebruiken voor als er hulp nodig is. De aanwezigen zeggen toe dat ze in hun blok met dit idee aan de slag gaan.

4. Opmerkingen:

Tijdens de bijeenkomst werd opgemerkt dat de welkomstbrief voor nieuwe bewoners niet altijd uitgereikt wordt. Aan het bestuur zal worden gevraagd om de brief ook op de website te plaatsen.

XXXX